

Stadtrat

Bericht und Antrag

Datum SR-Sitzung: 17. Juni 2024
Direktion: Finanzdirektion
Ressort: Finanzen
Verfasser: Christoph Muralt und Reto Liechi

Auftrag der Grünen Partei betreffend Liegenschaft Steinhofstrasse 1

I. Bericht

Die Grüne Partei reichte am 19. September 2022 einen Auftrag betreffend Liegenschaft Steinhofstrasse 1 ein. Der Stadtrat hat am 27. März 2023 den Auftrag an den Gemeinderat überwiesen. Fällig ist der Auftrag am 27. März 2025.

Stellungnahme des Gemeinderates

Die Finanzdirektion – Bereich Immobilien steht mit dem Kanton Bern (Amt für Grundstücke und Gebäude (AGG)) betr. Auftrag der Grünen Partei seit längerer Zeit im Austausch und es fanden verschiedene Besprechungen zwischen den Parteien statt. Das AGG hat die Liegenschaft Villa Schnell im Sinne einer Zwischennutzung bis 31. Dezember 2024 vermietet. Dem AGG ist bekannt, dass das Interesse der Stadt Burgdorf an den Gebäuden und dem Park nach wie vor gross ist und ein entsprechender parlamentarischer Auftrag läuft.

Nachstehend ist das geplante weitere Vorgehen skizziert:

Zeitnahe Besprechung Stadt Burgdorf mit AGG betreffend Parkanlage (findet anfangs Mai 2024 statt)

- Gemeinsame Besprechung mit Lösungsfindung, ob und innert welcher Frist der ganze Park, dessen Pflege von der Baudirektion übernommen werden könnte, so rasch als möglich der Öffentlichkeit zur Verfügung gestellt werden kann.

Nutzungsmöglichkeiten Liegenschaften

- Definition Lebensraum im Perimeter Steinhof unter Federführung Stadtentwicklung mit Einbezug der anderen Direktionen und später allenfalls mit zusätzlichen Stakeholdern bei Bedarf.
- Welche Nutzungen sind in der Villa Schnell aber auch in den Nebengebäuden möglich, sinnvoll und umsetzbar?

Wie den Ausführungen entnommen werden kann, wurden die weiteren Schritte für dieses Geschäft definiert und aufgegleist. Die entsprechenden internen Abklärungen und mit dem AGG brauchen jedoch noch eine gewisse Zeit.

Der Gemeinderat ist es ein Anliegen, dem Parlament im März 2025 konkrete Informationen zu den getätigten Abklärungen und Umsetzungsmöglichkeiten aufzuzeigen.

II. Antrag

Aufrechterhaltung des Auftrages.

DER GEMEINDERAT

Stefan Berger, Stadtpräsident
Stefan Ghioldi, Stadtschreiber